



**Bundesministerium  
des Innern, für Bau  
und Heimat**

Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat, 11014 Berlin

**Ministerium für Finanzen  
Baden-Württemberg**

**Oberste Baubehörde im Bayerischen  
Staatsministerium des Innern, für Bau und Verkehr**

**Ministerium der Finanzen des Landes  
Brandenburg - Abteilung 4**

**Freie Hansestadt Bremen –  
Die Senatorin für Finanzen**

**Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt der Freien  
und Hansestadt Hamburg  
Amt für Bauordnung und Hochbau**

**Hessisches Ministerium der Finanzen**

**Finanzministerium Mecklenburg-Vorpommern  
Abteilung 4 – Staatshochbau, Liegenschaften, Schlösser und Gärten**

**Niedersächsisches Finanzministerium**

**Finanzministerium des Landes Nordrhein-Westfalen**

**Ministerium der Finanzen des Landes Rheinland-Pfalz**

**Saarland - Ministerium für Finanzen und Europa**

**Sächsisches Staatsministerium der Finanzen**

**Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt  
Abteilung 5 – Staatliches Liegenschafts- und Baumanagement**

**Finanzministerium des Landes Schleswig-Holstein**

**Thüringer Ministerium für Bau, Landesentwicklung und Verkehr  
Abteilung 2 – Städte- und Wohnungsbau, Staatlicher Hochbau**

**MinDir'in Christine Hammann**  
Abteilungsleiterin BW, Bauwesen,  
Bauwirtschaft, Bundesbauten

HAUSANSCHRIFT  
Krausenstraße 17-18  
10117 Berlin

POSTANSCHRIFT  
11014 Berlin

TEL +49(0)30 18 305-7000  
FAX +49(0)30 18 305-7098

Christine.Hammann@bmi.bund.de  
www.bmi.bund.de

Aktenzeichen  
BW 13 – B 81037.5/2  
Berlin, 21.01.2019





Seite 2

Nachrichtlich:

Oberste Bundesbehörden

Bundesrechnungshof

Bundesagentur für Arbeit

Bauabteilung der Max-Planck-Gesellschaft

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben

Deutscher Städtetag

Normenausschuss Bauwesen (NABau) in DIN  
Deutsches Institut für Normung e.V.

Geschäftsstelle der Bauministerkonferenz ARGEBAU

**AMEV – Vertragsmuster „Wartung 2018 – Wartung, Inspektion  
und damit verbundene kleine Instandsetzungsarbeiten von  
technischen Anlagen in öffentlichen Gebäuden“**

Einführung des Vertragsmusters „Wartung 2018“

Ich bitte um Weiterleitung meines beigefügten Erlasses an die Fachaufsicht führenden Behörden, die auf der Grundlage der Verwaltungsabkommen im Rahmen der Organleihe bei der Durchführung von Bauaufgaben des Bundes tätig sind.

Ich würde es begrüßen, wenn die AMEV – Empfehlung im Hinblick auf ein einheitliches Verwaltungshandeln im Bauwesen auch für den Landesbereich eingeführt wird.

Im Auftrag

  
Christine Hammann



Bundesministerium  
des Innern, für Bau  
und Heimat

Bundesministerium des Innern, für Bau und Heimat, 11014 Berlin

Oberfinanzdirektion Karlsruhe  
- Bundesbau Baden-Württemberg –

Landesbaudirektion an der  
Autobahndirektion Nordbayern  
Brandenburgischer Landesbetrieb für  
Liegenschaften und Bauen  
- Zentralbereich 5 - Baumanagement Bund, Fachaufsicht -

Freie Hansestadt Bremen  
Die Senatorin für Finanzen  
- Referat 03 - Geschäftsbereich Bundesbau -

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt  
der Freien und Hansestadt Hamburg  
Amt für Bauordnung und Hochbau  
- Bundesbauabteilung -

Oberfinanzdirektion Frankfurt/Main  
- Bauabteilung -

Betrieb für Bau und Liegenschaften  
Mecklenburg-Vorpommern  
- Abteilung Bundesbau –

Oberfinanzdirektion Niedersachsen  
Abteilung 3 Bau und Liegenschaften  
- Bereich BL 1 Bauten des Bundes, Zuwendungsmaßnahmen –

Oberfinanzdirektion Münster  
- Bauabteilung –

Oberfinanzdirektion Koblenz  
- Abteilung Bundesbau -

Ministerium für Finanzen und Europa  
- Referat D/6 – Bundesbau -

Sächsisches Staatsministerium der Finanzen  
Abteilung IV Vermögensabteilung  
- Referat 47 Fachaufsicht Bundesbau –

**MinDir'in Christine Hammann**  
Abteilungsleiterin BW, Bauwesen,  
Bauwirtschaft, Bundesbauten

HAUSANSCHRIFT  
Krausenstraße 17-18  
10117 Berlin

POSTANSCHRIFT  
11014 Berlin

TEL +49(0)30 18 305-7000  
FAX +49(0)30 18 305-7098

Christine.Hammann@bmi.bund.de  
www.bmi.bund.de

Aktenzeichen  
BW I 3 – B 81037.5/2  
Berlin, 21.01.2019





Seite 2

Ministerium der Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt  
Abteilung 5 Staatliches Liegenschafts- und Baumanagement  
- Referate 55 und 56 -

Amt für Bundesbau - AfB  
beim Finanzministerium Schleswig-Holstein

Thüringer Ministerium für Bau, Landesentwicklung und Verkehr  
- Referat 23 Bundesbau –

Bundesamt für Bauwesen und Raumordnung

**AMEV – Vertragsmuster „Wartung 2018 – Wartung, Inspektion  
und damit verbundene kleine Instandsetzungsarbeiten von  
technischen Anlagen in öffentlichen Gebäuden“**

Einführung des Vertragsmusters „Wartung 2018“

Hiermit führe ich auf Grund der Fortschreibung des Standes der Technik sowie der praktischen Erfahrungen und Erkenntnisse der öffentlichen Bauverwaltungen das Vertragsmuster „Wartung 2018“ (Nr. 142) des Arbeitskreises Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen (AMEV) mit sofortiger Wirkung für den zivilen Bundesbereich als technische Arbeitshilfen ein.

In dem Zusammenhang wird das Vertragsmuster „Wartung 2014“ (Nr. 123) zurückgezogen und verliert seine Gültigkeit.

Nähere Informationen sind der Internetseite des AMEV unter [www.amev-online.de](http://www.amev-online.de) zu entnehmen. Unter dieser Adresse sind sämtliche geltenden AMEV-Empfehlungen und deren Einführungserlasse zu finden.

Im Auftrag

  
Christine Hammann

