



Bundesministerium
für Wohnen, Stadtentwicklung
und Bauwesen

BMWSB, Krausenstraße 17 - 18, 10117 Berlin

Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Ellertstraße 56
53119 Bonn

Landesbaudirektion an der
Autobahndirektion Nordbayern

Brandenburgischer Landesbetrieb für
Liegenschaften und Bauen
Zentralbereich 5 – Baumanagement Bund, Fachauf-
sicht

Freie Hansestadt Bremen
Die Senatorin für Finanzen
Referat 03 – Baumanagement Bund, Fachaufsicht

Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt
der Freien und Hansestadt Hamburg
Amt für Bauordnung und Hochbau
Bundesbauabteilung

Oberfinanzdirektion Frankfurt/Main
Bauabteilung

Betrieb für Bau und Liegenschaften
Mecklenburg-Vorpommern
Abteilung Bundesbau

Niedersächsisches Landesamt für Bau und Liegen-
schaften (NLBL)
Abteilung BL 1 Bauten des Bundes

Oberfinanzdirektion Münster
Bauabteilung

Oberfinanzdirektion Koblenz
Abteilung Bundesbau

Ministerium für Finanzen und Europa
Referat D/6 – Bundesbau

MinDir Dirk Scheinemann
Leiter der Abteilung Baupolitik,
Bauwirtschaft, Bundesbau

Krausenstraße 17 - 18
10117 Berlin

Tel. +49 30 18 335-16200

dirk.scheinemann@bmwsb.bund.de

www.bmwsb.bund.de



Seite 2 von 3

Sächsisches Staatsministerium der Finanzen
Abt. IV Vermögensabteilung
Referat 47 Fachaufsicht Bundesbau

Ministerium Finanzen des Landes Sachsen-Anhalt
Abteilung 5 Staatliches Liegenschafts- und Bau-
management
Referate 55 und 56

Finanzministerium des Landes Schleswig-Holstein

Thüringer Ministerium für Digitales und Infrastruktur
Abteilung 5 - Städte und Wohnungsbau, Staatlicher Hochbau

Nachrichtlich:
Oberste Bundesbehörden
Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen Berlin
Bundesrechnungshof
Bundesagentur für Arbeit
Bauabteilung der Max-Planck-Gesellschaft
Bundesanstalt für Immobilienaufgaben
Deutscher Städtetag
Normenausschuss Bauwesen (NABau) in DIN
Deutsches Institut für Normung e.V.
Geschäftsstelle der Bauministerkonferenz
ARGEBAU

Betreff: Einführung AMEV-Empfehlungen
-AMEV – Vertragsmuster „Aufzug-Service 2024 – Vertragsmuster für
Instandhaltung sowie andere Leistungen für Aufzugsanlagen in öffentlichen
Gebäuden“
- AMEV-Empfehlung „EltAnlagen“
- AMEV-Empfehlung „Technisches Monitoring 2025 – Aktualisierung“
- AMEV-Empfehlung „BOS - Bauliche Maßnahmen beim Einsatz von
Digitalfunk BOS in öffentlichen Gebäuden“

hier: Sammeleinführung der vorgenannten Empfehlungen
Geschäftszeichen: B I 4 – 70227 3#1
Datum: Berlin, 12.05.2025
Seite: Seite 2 von 3



Seite 3 von 3

Hiermit führe ich aufgrund der Fortschreibung des Standes der Technik sowie der praktischen Erfahrungen und Erkenntnisse der öffentlichen Bauverwaltungen

- das Vertragsmuster „Aufzug Service 2024“ (Nr. 176),
- die Empfehlung „EltAnlagen“ (Nr. 177),
- die Empfehlung „Technisches Monitoring 2025 – Aktualisierung“ (Nr. 178)
- die Empfehlung „BOS - Bauliche Maßnahmen beim Einsatz von Digitalfunk BOS in öffentlichen Gebäuden“ (Nr. 179),

des Arbeitskreises Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen (AMEV) mit sofortiger Wirkung für den zivilen Bundesbereich als technische Arbeitshilfen ein.

In dem Zusammenhang werden

- das Vertragsmuster „Aufzug Service 2018“ (Nr. 147)
- die Empfehlung „EltAnlagen 2020“ (Nr. 159)
- die Empfehlung „Technisches Monitoring“ (Nr. 158)

zurückgezogen und verlieren ihre Gültigkeit.

Nähere Informationen sind der Internetseite des AMEV unter www.amev-online.de zu entnehmen. Unter dieser Adresse sind sämtliche geltenden AMEV-Empfehlungen und deren Einführungserlasse zu finden.

Mit freundlichen Grüßen
im Auftrag

Dirk Scheinemann